Kanton Bern
Canton de Berne

Ebene

Biel, Nidau: Nutzungs- und Bauzonen

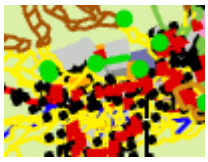
Metadaten komplett

Biel, Nidau: Nutzungs- und Bauzonen

Hauptinformationen

Download Geoprodukt

Karte anzeigen



ÖREB-Katasterthema

Nutzungs- und Bauzone Biel/ Nidau.

Typ:	Ebene
Code:	GNNUTZBZ
Status:	Wird aktualisiert
Nachführung:	13.11.2026
Publikation:	19.11.2026
Darstellungstyp:	Vektordaten
Geodatentyp:	Polygon

Grundlegende Informationen zum Datenbestand

Identifikator Geobasisdaten:	73C.1
Geobasisdaten Klasse:	III
ÖREB-Kataster Geobasisdaten:	Ja

Rechtliche Einschränkungen

Quellen- / Grundlagenvermerk:	Kommunale Nutzungsplanung © Gemeinden des Kantons Bern
Nutzungsbedingungen:	Die Daten dürfen gemäss Nutzungsbedingungen frei genutzt werden.
Zugangsberechtigung:	A: öffentlich zugängliche Geodaten
Darstellungsdienst:	Öffentlicher Darstellungsdienst der aktuellen Geodaten verfügbar.
Downloaddienst:	Öffentlicher Downloaddienst der aktuellen Geodaten verfügbar.
Datenabgabe:	Freier Download, weitergehende Datenabgaben durch das AGI.
Verbindlichkeit:	Für Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten wird keine Haftung übernommen. Rechtlich verbindliche Auskünfte sind bei der zuständigen Stelle einzuholen.
Reproduktion:	Der Datensatz darf frei genutzt und mit gut sichtbarem Quellen-/Grundlagenvermerk reproduziert werden.
Datenschutz:	Der Datensatz enthält keine Personendaten, die dem Datenschutz unterliegen.

Zuständige Stelle

	Gemeinden des Kantons Bern

Fachtechnische Auskunft

	Amt für Gemeinden und Raumordnung - Orts- und Regionalplanung Nydeggasse 11/13 3011 Bern Benjamin Fietkau benjamin.fietkau@be.ch Direktwahl: +41 31 633 77 63 Zentrale: +41 31 633 73 20

Datenmodell

Ebenen / Attributdefinitionen:	https://geofiles.be.ch/geoportal/pub/deltachecker/NUPLA_MODEL.pdf

Ausdehnung und Referenzsystem

Referenzsystem:	CH1903+_LV95
Transformationsmethode:	Fineltra
Transformationsdatensatz:	BEENyx15

Darstellung

Darstellungscode:	KMGDM1
Darstellungs-ID:	14403
Verbindlichkeit:	Darstellung aus Geoprodukt
Legende:	Biel, Nidau: Nutzungs- und Bauzonen (Kommunale Nutzungsplanung)

Kontakt Geodatenbezug

Amt für Geoinformation - Geodatenmanagement
Reiterstrasse 11 3013 Bern

Bernadette Blättler
bernadette.blaettler@be.ch
Direktwahl: +41 31 633 33 30
Zentrale: +41 31 633 33 11

OBJECTID

Name:	ID des Objekts (Zahl)
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	1; .. ; 2250

ABK_BZ

Name:	Abkürzung Bauzone
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	BZ0; BZ1; BZ2; BZ3; BZ4; BZ4plus; BZ5; BZ5plus; BZ6; BZK; None; kBZ

ABK_NZ

Name:	Abkürzung Nutzungszone
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	A; GR; Gewässer; LWZ; MA; MB; USP; UeO; Verkehrsraum; Wald; ZOEN; ZPP; oeffentlicher VR; privater VR

BEMERK

Name:	Bemerkung
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	None; Nur als ZPP definiert, weil Kanton keine TGO akzeptiert

BESCHRIEB

Name:	Beschrieb
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

BEZ_BZ

Name:	Bezeichnung Bauzone
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	Bauzone 0 ~~ Zone à bâtir 0; Bauzone 1 ~~ Zone à bâtir 1; Bauzone 2 ~~ Zone à bâtir 2; Bauzone 3 ~~ Zone à bâtir 3; Bauzone 4 ~~ Zone à bâtir 4; Bauzone 4plus ~~ Zone à bâtir 4plus; Bauzone 5 ~~ Zone à bâtir 5; Bauzone 5plus ~~ Zone à bâtir 5plus; Bauzone 6 ~~ Zone à bâtir 6; Bauzone K (Kleinbauten) ~~ Zone à bâtir K (petites constructions); None; keine Bauzone ~~ Pas de zone à bâtir

BEZ_NZ

Name:	Bezeichnung Nutzungszone
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

BFSNR

Name:	Gemeindenummer nach BFS
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	371

BR_NMASS

Name:	Baureglement Nutzungsmass
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

BR_NUTZART

Name:	Baureglement Nutzungsart
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

BUNDESART

Name:	Zonentyp Bund
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	112; 113; 115; 116; 118; 221; 449; 661; 662

BZ_TYP

Name:	Bauzonen Biel/Nidau
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	BZ0; BZ1; BZ2; BZ3; BZ4; BZ4plus; BZ5; BZ5plus; BZ6; BZK; Keine; None

DARST_C_BZ

Name:	Darstellungscode Bauzone
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	F0031; F2101; F2102; F2103; F2104; F2105; F2106; F2107; F2108; F2116; F2117; None

DARST_C_NZ

Name:	Darstellungscode Nutzungszone
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

DATENVERW

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	efe655ef-f592-43f4-b225-d32213155834

AMTT_BFSNR

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	301; .. ; 995

AMTT_GEMNAME

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT_AMTNAME_DE

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT_AMTNAME_FR

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT_WEBLINK_DE

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT_WEBLINK_FR

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT_UID_AMT

Name:	Datenverwaltungsstelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

FLMASS

Name:	Flächenmass
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; .. ; 2839958

GEMNAME

Name:	Gemeindename
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	Biel/Bienne

GENEHM

Name:	Genehmigung
Typ:	Date
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	2018-07-16 00:00:00; 2019-08-08 00:00:00; 2019-08-28 00:00:00; 2020-02-20 00:00:00; 2020-06-03 00:00:00; 2021-07-19 00:00:00

GRUENFZ

Name:	Grünflächenziffer
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein

INKRAFT

Name:	Inkraftsetzung
Typ:	Date
Eindeutige Werte:	Nein

KANTART

Name:	Zonentyp Kanton
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	A; GR; LWZ; M2; M3; M4; M5; M6plus; UEO; USP; Uebrige; VZ; ZOEN; ZPP

NPZONET_BEZ_DE

Name:	Zonentyp Kanton
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja

NPZONET_BEZ_FR

Name:	Zonentyp Kanton
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja

NPZONET_BUNDESART

Name:	Zonentyp Kanton
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	111; 112; 113; 114; 115; 116; 117; 118; 119; 221; 222; 229; 332; 444; 449; 661; 662

LAERMES

Name:	Lärmempfindlichkeit
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	8; 10; None

NZ

Name:	Nutzungsziffer
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein

NZ_ART

Name:	Art der Nutzungsziffer
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein

NZARTT_BEZ_DE

Name:	Art der Nutzungsziffer
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Andere Nutzungsziffer; Ausnützungsziffer; Baumassenziffer; Geschossflächenziffer; Keine Nutzungsziffer; Überbauungsziffer

NZARTT_BEZ_FR

Name:	Art der Nutzungsziffer
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Autre mesure d'utilisation du sol; Indice brut d'utilisation du sol; Indice d' utilisation; Indice d'occupation du sol; Indice du volume bâti; Pas de mesure d'utilisation du sol

NZ_TYP

Name:	Nutzungszonen Biel/Nidau
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	A; GR; LWZ; MA; MB; UEO; USP; ZOEN; ZPP; beliebig; oeffentlicher_Verkehrsraum; uebriges_Gebiet_Gewaesser; uebriges_Gebiet_Verkehrsraum; uebriges_Gebiet_Wald

PLANBESCHR

Name:	Planbeschriftung
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

QUALITAET

Name:	Qualität
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	2

QUALIT_BEZ_DE

Name:	Qualität
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	AV93: Erfüllt Qualitätsanforderungen einer Ersterhebung/ Erneuerung gemäss TVAV; AV93_PN: Erfüllt Qualitätsanforderungen einer provisorischen Numerisierung gemäss TVAV; LK_25000: Erfassungsgrundlage basiert der Landeskarte 1:25’000; PEP: gemäss DM01; PN definitiv anerkannt: gemäss DM01; PN provisorisch anerkannt: gemäss DM01; PV74: gemäss DM01; UEP_2000: Erfassungsgrundlage basiert auf Übersichtsplan 1:2’000; UEP_5000: Erfassungsgrundlage basiert auf Übersichtsplan 1:5’000; UEP_10000: Erfassungsgrundlage basiert auf Übersichtsplan 1:10’000; Unbekannt: Qualität der erfassten Daten ist nicht bekannt

QUALIT_BEZ_FR

Name:	Qualität
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	CN_25000: Données de base fondées sur la carte nationale 1:25'000; Inconnu: La qualité des données saisies n'est pas connue; MO93: répond aux exigences de qualité d'un premier levé/ renouvellement selon l’OTEMO; MO93_NP: remplit les exigences de qualité d'une numérisation provisoire selon l’OTEMO; MP74: conformément au MD01; NP reconnue def: conformément au MD01; NP reconnue prov: conformément au MD01; PE_2000: Données de base fondées sur le plan d'ensemble 1:2'000; PE_5000: Données de base fondées sur le plan d'ensemble 1:5'000; PE_10000: Données de base fondées sur le plan d'ensemble 1:10'000; PRP: conformément au MD01

REF_ID

Name:	Identifikator für Begleitdokument
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertetabelle:	Name: NUPLDOKT Bezeichnung: Relate Join-Field: REF_ID

VERBINDLKT

Name:	Verbindlichkeit
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	3

VERBINDT_BEZ_DE

Name:	Verbindlichkeit
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Festlegung Gemeinde; Festlegung Kanton; Festlegung Region; Hinweis

VERBINDT_BEZ_FR

Name:	Verbindlichkeit
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	À titre indicatif; Détermination de la commune; Détermination de la région; Détermination du canton

VERKRART

Name:	Verkehrsraumart
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1; None

VKRARTT_BEZ_DE

Name:	Verkehrsraumart
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Öffentlich; Privat

VKRARTT_BEZ_FR

Name:	Verkehrsraumart
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Privé; Public

ZUSTAENDIG

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	ch.be.dij.agr.nupla.371

AMTT2_BFSNR

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	301; .. ; 995

AMTT2_GEMNAME

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT2_AMTNAME_DE

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT2_AMTNAME_FR

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT2_WEBLINK_DE

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT2_WEBLINK_FR

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

AMTT2_UID_AMT

Name:	Zuständige Stelle
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

SHAPE.LEN

Name:	Länge [m]
Typ:	DOUBLE
Eindeutige Werte:	Nein

SHAPE.AREA

Name:	Fläche [m2]
Typ:	DOUBLE
Eindeutige Werte:	Nein

SHAPE

Name:	Geometrie-Typ
Typ:	ST_GEOMETRY
Eindeutige Werte:	Ja

Zugehöriges Geoprodukt - Nachführungsdatum

NUPLA: Kommunale Nutzungsplanung - 13.11.2026

Dargestellt in Geodienst(e)

OEREB: ÖREB-Kataster des Kantons Bern
OF_planningCadastre07: Raumplanung und Grundstückskataster 07

Dargestellt in Karte(n)

NUPLA_GPK: Kommunale Nutzungsplanung
RAUMPLAN_FK: Raumplanerisch relevante Themen

Dateien zum Download

ZIP-Datei mit Shapefile, Metadaten und Begleitdaten	Download	Adresse kopieren
ZIP-Datei mit Geopackage mit Metadaten	Download	Adresse kopieren
Geoparquet-Datei - Biel, Nidau: Nutzungs- und Bauzonen	Download	Adresse kopieren
STAC-Collection - NUPLA	Download	Adresse kopieren

Die Geodaten eines archivierten Zeitstandes können über das Bestellformular Geodaten kostenpflichtig bezogen werden.

Beschreibung der archivierten Zeitstände (Nachführungsdatum)

16.06.2020	GNNUTZBZ-2020.PDF
20.07.2021	GNNUTZBZ-2021.PDF
08.02.2022	GNNUTZBZ-2022.PDF
13.09.2022	GNNUTZBZ-2022.PDF
05.05.2023	GNNUTZBZ-2023.PDF
20.12.2023	GNNUTZBZ-2023.PDF
25.10.2024	GNNUTZBZ-2024.PDF
01.01.2025	GNNUTZBZ-2025.PDF
01.01.2026	GNNUTZBZ-2026.PDF
03.04.2026	GNNUTZBZ-2026.PDF

Metadateninformationen

Metadaten-ID:	39508a95-b3bf-4e48-9f92-2184208eaf42
Download PDF-Datei:	GNNUTZBZ.PDF