



Ebene

Landrichtwerte

Metadaten komplett



# Landrichtwerte

## Hauptinformationen

[Download Geoprodukt](#)



Landrichtwerte

Basiswert zur Berechnung von Bauland (Werte 2013 – 2016)

Typ:	Ebene
Code:	LRW
Status:	Wird aktualisiert
Nachführung:	01.01.2023
Publikation:	03.08.2023
Darstellungstyp:	Vektordaten
Geodatentyp:	Polygon

## Grundlegende Informationen zum Datenbestand

Identifikator Geobasisdaten:	<u>44-BE.1</u>
Geobasisdaten Klasse:	IV
Ausdehnungsbeschreibung:	Kanton Bern
ÖREB-Kataster Geobasisdaten:	Nein

## Rechtliche Einschränkungen

Quellen- / Grundlagenvermerk:	Landrichtwerte © Steuerverwaltung des Kantons Bern
Nutzungsbedingungen:	Die Daten dürfen gemäss Nutzungsbedingungen frei genutzt werden.
Zugangsberechtigung:	A: öffentlich zugängliche Geodaten
Darstellungsdienst:	Öffentlicher Darstellungsdienst der aktuellen Geodaten verfügbar.
Downloaddienst:	Öffentlicher Downloaddienst der aktuellen Geodaten verfügbar.
Datenabgabe:	Freier Download, weitergehende Datenabgaben durch das AGI.
Verbindlichkeit:	Für Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten wird keine Haftung übernommen. Rechtlich verbindliche Auskünfte sind bei der zuständigen Stelle einzuholen.
Reproduktion:	Der Datensatz darf frei genutzt und mit gut sichtbarem Quellen-/Grundlagenvermerk reproduziert werden.
Datenschutz:	Der Datensatz enthält keine Personendaten, die dem Datenschutz unterliegen.

## Zuständige Stelle

Steuerverwaltung - Abteilung Amtliche Bewertung



---

## Fachtechnische Auskunft

---

Steuerverwaltung - Abteilung Amtliche Bewertung  
Brünnenstrasse 66 3018 Bern

Tobias Röthlin  
tobias.roethlin@be.ch  
Direktwahl: +41 31 633 66 29  
Zentrale: +41 31 633 66 44

---

Steuerverwaltung - Abteilung Amtliche Bewertung  
Brünnenstrasse 66 3018 Bern

Christian Aeberhard  
christian.aeberhard@be.ch  
Direktwahl: +41 31 633 66 05  
Zentrale: +41 31 633 66 44

---



## Datenmodell

Ebenen / Attributdefinitionen: [https://geofiles.be.ch/geoportal/pub/deltachecker/LRW\\_MODEL.pdf](https://geofiles.be.ch/geoportal/pub/deltachecker/LRW_MODEL.pdf)

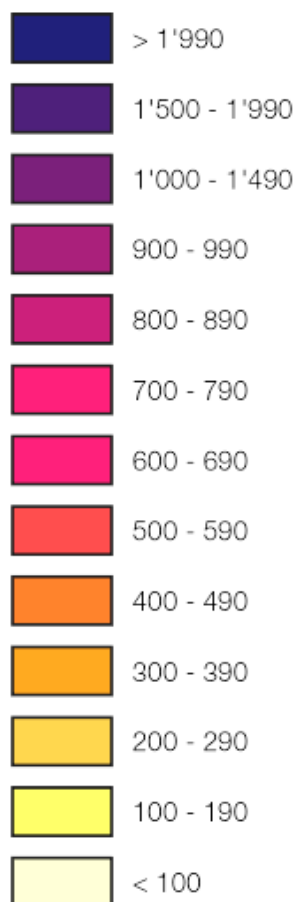
## Ausdehnung und Referenzsystem

Ausdehnungsbeschreibung:	Kanton Bern
Referenzsystem:	CH1903+_LV95
Transformationsmethode:	Fineltra
Transformationsdatensatz:	BEENyx15

## Darstellung

Darstellungscode:	KMGDM1
Darstellungs-ID:	21886
Verbindlichkeit:	Darstellung aus Geoprodukt

Legende: Landrichtwerte Bemessungsperiode 2013 - 2016  
in CHF



Darstellungscode:	KMGDM2
Darstellungs-ID:	21885
Verbindlichkeit:	Darstellung aus Geoprodukt

Legende: Landrichtwerte Bemessungsperiode 2013 - 2016, Beschriftung



## BFSNR

Name:	Gemeindenummer nach BFS
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	301; .. ; 995

## SHAPE

Name:	Geometrie-Typ
Typ:	ST_GEOMETRY
Eindeutige Werte:	Ja

## GBKRN

Name:	Grundbuchkreisnummer
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8

## LRWERT

Name:	Landrichtwert
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	80; .. ; 2380

## OBJECTID

Name:	ID des Objekts (Zahl)
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	1; .. ; 405

## GMDEKRNAME

Name:	Name Gemeinde/Grundbuchkreis
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja



---

## Zugehöriges Geoprodukt - Nachführungsdatum

---

LRW: Landrichtwerte - 01.01.2023

---

## Dargestellt in Geodienst(e)

---

OF\_economy01: Wirtschaftliche Aktivitäten 01

---

## Dargestellt in Karte(n)

---

BWNORMPW: Bewertungsnormen der amtlichen Bewertung, Bemessungsperiode 2013 - 2016

---

## Metadateninformationen

---

Metadaten-ID:	1f9f1236-c770-4b08-b2b7-842f4891705c
---------------	--------------------------------------

---

Download PDF-Datei:	LRW.PDF
---------------------	---------

---