Ebene

Eigentumskategorie Grundstücke

Metadaten komplett

Eine Seite zurück

Eigentumskategorie Grundstücke

Hauptinformationen

Download Geoprodukt

Karte anzeigen



Liegenschaften und selbständige Rechte werden in Eigentumskategorien eingeteilt.

Typ:	Ebene
Code:	GREIKA
Status:	Wird aktualisiert
Nachführung:	24.09.2026
Publikation:	29.10.2026
Darstellungstyp:	Vektordaten
Geodatentyp:	Polygon

- Weitere Informationen

Grundlegende Informationen zum Datenbestand

Identifikator Geobasisdaten:	129-BE.1
Geobasisdaten Klasse:	IV
Ausdehnungsbeschreibung:	Kanton Bern
ÖREB-Kataster Geobasisdaten:	Nein

Rechtliche Einschränkungen

Quellen- / Grundlagenvermerk:	Grundeigentumskategorien © Grundbuchämter des Kantons Bern; Amt für Geoinformation des Kantons Bern
Nutzungsbedingungen:	Die Daten dürfen gemäss Nutzungsbedingungen frei genutzt werden.

Zugangsberechtigung:	A: öffentlich zugängliche Geodaten
Darstellungsdienst:	Kein Darstellungsdienst verfügbar.
Downloaddienst:	Öffentlicher Downloaddienst der aktuellen Geodaten verfügbar.
Datenabgabe:	Freier Download, weitergehende Datenabgaben durch das AGI.
Verbindlichkeit:	Für Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten wird keine Haftung übernommen. Rechtlich verbindliche Auskünfte sind bei der zuständigen Stelle einzuholen.
Reproduktion:	Der Datensatz darf frei genutzt und mit gut sichtbarem Quellen-/Grundlagenvermerk reproduziert werden.
Datenschutz:	Der Datensatz enthält keine Personendaten, die dem Datenschutz unterliegen.

Zuständige Stelle

Amt für Geoinformation

Kantonales Grundbuchamt

- Fachtechnische Auskunft

Fachtechnische Auskunft

Amt für Geoinformation - Geodatenmanagement
Reiterstrasse 11 3013 Bern

Bernadette Blättler
bernadette.blaettler@be.ch
Direktwahl: +41 31 633 33 30
Zentrale: +41 31 633 33 11

- Datenmodell

Datenmodell

Ebenen / Attributdefinitionen:	https://geofiles.be.ch/geoportal/pub/deltachecker/GREIKA_MODEL.pdf

Ausdehnung und Referenzsystem

Ausdehnungsbeschreibung:	Kanton Bern
Referenzsystem:	CH1903+_LV95
Transformationsmethode:	Fineltra
Transformationsdatensatz:	BEENyx15

Darstellung

Darstellungscode:	KMGDM1
Darstellungs-ID:	8313
Verbindlichkeit:	Darstellung aus Geoprodukt

Legende:

Eigentumskategorie Grundstücke

Natürliche Person / Privat


Selbständig und dauernde Rechte


Eigentümer aus mehreren Kategorien


Eigentümer aus derselben Kategorie

Unternehmen / Gesellschaft / Stiftung


Selbständig und dauernde Rechte

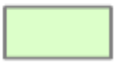

Eigentümer aus mehreren Kategorien


Eigentümer aus derselben Kategorie

Öffentlich-rechtliche Anstalt


Selbständig und dauernde Rechte


Eigentümer aus mehreren Kategorien


Eigentümer aus derselben Kategorie

Öffentlich-rechtliche Körperschaft


Selbständig und dauernde Rechte


Eigentümer aus mehreren Kategorien


Eigentümer aus derselben Kategorie

Allmendgenossenschaften und ähnliche Körperschaften


Selbständig und dauernde Rechte


Eigentümer aus mehreren Kategorien


Eigentümer aus derselben Kategorie

Unbekannt


Selbständig und dauernde Rechte


Eigentümer aus mehreren Kategorien


Eigentümer aus derselben Kategorie

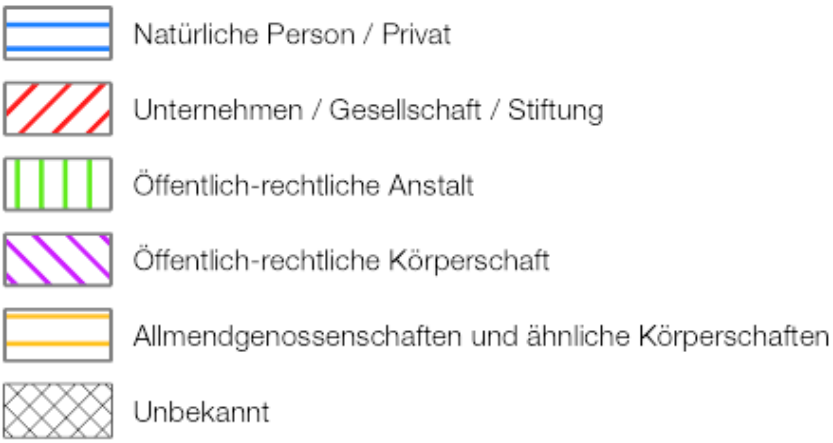
Darstellungscode: KMGDM2

Darstellungs-ID: 11704

Verbindlichkeit: Darstellung aus Geoprodukt

Legende:

Eigentumskategorien selbstständige und dauernde Rechte (SDR)



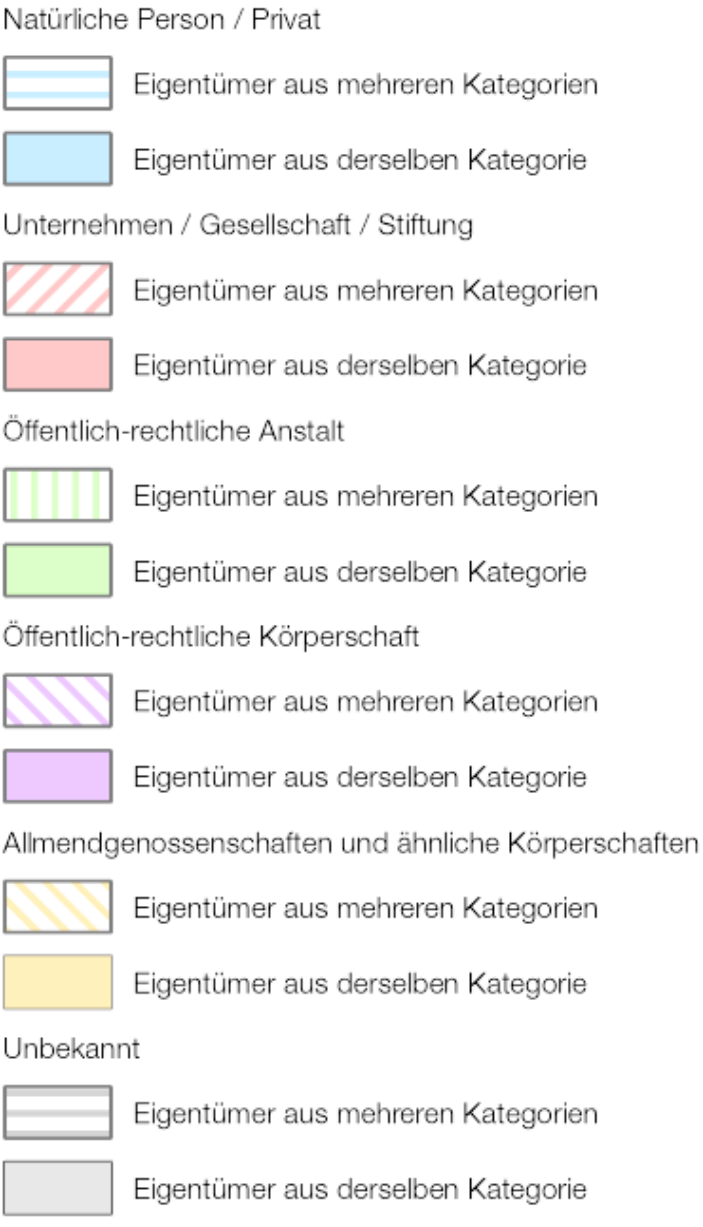
Darstellungscode: KMGDM3

Darstellungs-ID: 14023

Verbindlichkeit: Darstellung aus Geoprodukt

Legende:

Eigentumskategorie Grundstücke (Liegenschaften)



- Kontakt Geodatenbezug

Kontakt Geodatenbezug

Amt für Geoinformation - Geodatenmanagement
Reiterstrasse 11 3013 Bern

Bernadette Blättler
bernadette.blaettler@be.ch
Direktwahl: +41 31 633 33 30
Zentrale: +41 31 633 33 11

- Attributbeschreibung

OBJECTID

Name:	ID des Objekts (Zahl)
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	1; .. ; 480179

ANZ_EIG

Name:	Anzahl Eigentümer je Kategorie
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; .. ; 650

ANZ_EIG_TT

Name:	Anzahl Eigentümer total (je Liegenschaft)
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; .. ; 660

ANZ_KAT

Name:	Anzahl unterschiedlicher Eigentumskategorien
Bemerkung:	Anzahl unterschiedlicher Eigentumskategorien an der Liegenschaft
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	1; 2; 3; 4; 5; 6; 7

BFSNR

Name:	Gemeindenummer nach BFS
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	301; .. ; 995

EGRID

Name:	Eidgenössischer Grundstückidentifikator
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

GBFLAE

Name:	Fläche Gesamtgrundstück in m²
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; .. ; 69001301

GBKR

Name:	Grundbuchkreis
Bemerkung:	Grundbuchkreis innerhalb einer Gemeinde
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8

GEMNAME

Name:	Gemeindename
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

GSTART

Name:	Grundstückart
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1; 2; 3

GSTAT_BEZ_DE

Name:	Grundstückart
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Baurecht; Konzessionsrecht; Liegenschaft; Quellenrecht; übrige Rechte

GSTAT_BEZ_FR

Name:	Grundstückart
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Bien-fonds; Droit de concession; Droit de source; Droit de superficie; autres droits

GSTBEZ

Name:	Grundstückbezeichnung
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

GSTNR

Name:	Grundstücksnummer
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	1; .. ; 25058

KAT_TYP

Name:	Typisierung der Grundstücke nach Eigentümer
Bemerkung:	Typisierung der Grundstücke nach Eigentümer aus derselben Kategorie oder Eigentümer aus mehreren Kategorien
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1

KATTYPT_BEZ_DE

Name:	Typisierung Grundstücke nach Eigentümerkategorien
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Eigentümer aus derselben Kategorie ; Eigentümer aus mehreren Kategorien

KATTYPT_BEZ_FR

Name:	Typisierung Grundstücke nach Eigentümerkategorien
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Propriétaires de la même catégorie; Propriétaires de plusieurs catégories

NBIDENT

Name:	Nummerierungsbereich
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Nein

STUFE1

Name:	Eigentumskategorie Stufe 1
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	1; 2; 3; 4; 5; 6

KAT1T_STUFE1_DE

Name:	Eigentumskategorie Stufe 1
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Allmendgenossenschaften und ähnliche Körperschaften; Herrenlos; Keine Zuordnung; Natürliche Person / Privat; Öffentlich-rechtliche Anstalt; Öffentlich-rechtliche Körperschaft; Unternehmen / Gesellschaft / Stiftung

KAT1T_STUFE1_FR

Name:	Eigentumskategorie Stufe 1
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Corporation de droit public; Entreprise / Société / Fondation; Etablissement de droit public; Pas d'assignation; Personne physique / Particulier; Sans maître; Sociétés d’allmends et autres semblables

STUFE2

Name:	Eigentumskategorie Stufe 2
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 99

KAT2T_STUFE2_DE

Name:	Eigentumskategorie Stufe 2
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja

Wertebereich:	Alpgenossenschaft; Anderer Kanton; Bäuert / Rechtsame; Botschaft / Ausland; Bund; Bundesnaher Betrieb (z.B. ETH, FINMA); Flurgenossenschaft; Forstgenossenschaft; Gemeinde; Gemeindeunternehmen (z.B. EWB, Verkehrsbetrieb); Gesellschaft; Kanton Bern; Kantonsnaher Betrieb (z.B. Uni, Kantonsspital); Keine Kategorie möglich; Keine Zuordnung; Religionsgemeinde; Stiftung; Verband; Verein

KAT2T_STUFE2_FR

Name:	Eigentumskategorie Stufe 2
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Ambassade / Etranger; Association; Autre Canton; Bäuert / Rechtsame; Canton de Berne; Communauté de religion; Commune; Confédération; Corporation d'alpage; Corporation forestière; Entreprise liée au Canton (par ex. Université, Hôpital cantonal); Entreprise liée à la Confédération (par ex. EPFL, FINMA); Entreprise municipale (par ex. EWB, Transport public); Fédération / Union; Fondation; Pas d'assignation; Pas de catégorie possible; Société; Syndicat d'amélioration foncière

STUFE3

Name:	Eigentumskategorie Stufe 3
Typ:	Number
Eindeutige Werte:	Nein
Wertebereich:	0; 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 99

KAT3T_STUFE3_DE

Name:	Eigentumskategorie Stufe 3
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	AG; Amt; Andere Religionsgemeinschaft; Bundesamt; Burgergemeinde; Departement; Einfache Gesellschaft; Einwohnergemeinde; Gemeindeverband; Genossenschaft; GmbH; Keine Kategorie möglich; Keine Zuordnung; Kollektivgesellschaft; Kommanditgesellschaft; Landeskirche; Schwellenkorporation; Stiftung; Strassengenossenschaft; Wohnungsgenossenschaft / Wohnbauträger

KAT3T_STUFE3_FR

Name:	Eigentumskategorie Stufe 3
Typ:	Text
Eindeutige Werte:	Ja
Wertebereich:	Autre communauté religieuse; Commune bourgeoise; Commune municipale; Coopérative; Coopérative d'habitation / Maître d'ouvrage; Corporation de digues; Département; Eglise nationale; Fondation; Office; Office fédéral; Pas d'assignation; Pas de catégorie possible; SA; Sàrl; Société en commandite; Société en nom collectif; Société simple; Syndicat de chemins; Syndicat de communes

SHAPE.LEN

Name:	Länge [m]
Typ:	DOUBLE
Eindeutige Werte:	Nein

SHAPE.AREA

Name: Fläche [m²]
Typ: DOUBLE
Eindeutige Werte: Nein

SHAPE

Name: Geometrie-Typ
Typ: ST_GEOMETRY
Eindeutige Werte: Ja

- In Beziehung stehende Geoinformationen

Zugehöriges Geoprodukt - Nachführungsdatum

GREIKA: Grundeigentumskategorien - 24.09.2026

Dargestellt in Geodienst(e)

OF_planningCadastre05: Raumplanung und Grundstückskataster 05

Dargestellt in Karte(n)

GREIKA_GPK: Grundeigentumskategorien

- Downloads Geoprodukt

Dateien zum Download

ZIP-Datei mit Shapefile, Metadaten und Begleitdaten	Download	Adresse kopieren
ZIP-Datei mit Geopackage mit Metadaten	Download	Adresse kopieren
Geoparquet-Datei - Eigentumskategorie Grundstücke	Download	Adresse kopieren
STAC-Collection - GREIKA	Download	Adresse kopieren

- Zeitstände Geoprodukt

Die Geodaten eines archivierten Zeitstandes können über das Bestellformular Geodaten kostenpflichtig bezogen werden.

Beschreibung der archivierten Zeitstände (Nachführungsdatum)

20.09.2019	GREIKA-2019.PDF
17.01.2020	GREIKA-2020.PDF
08.01.2021	GREIKA-2021.PDF
26.03.2021	GREIKA-2021.PDF
29.06.2021	GREIKA-2021.PDF
21.09.2021	GREIKA-2021.PDF
01.01.2022	GREIKA-2022.PDF
10.04.2022	GREIKA-2022.PDF
01.07.2022	GREIKA-2022.PDF
09.12.2022	GREIKA-2022.PDF
30.03.2023	GREIKA-2023.PDF
04.07.2023	GREIKA-2023.PDF
26.09.2023	GREIKA-2023.PDF
01.01.2024	GREIKA-2024.PDF
02.04.2024	GREIKA-2024.PDF
27.06.2024	GREIKA-2024.PDF

24.10.2024	GREIKA-2024.PDF
01.01.2025	GREIKA-2025.PDF
26.06.2025	GREIKA-2025.PDF
25.09.2025	GREIKA-2025.PDF
01.01.2026	GREIKA-2026.PDF
23.03.2026	GREIKA-2026.PDF
25.06.2026	GREIKA-2026.PDF
24.09.2026	GREIKA-2026.PDF

- Metadateninformationen

Metadateninformationen

Metadaten-ID:	fb8e116b-861d-4cce-9072-c0efb9eeceb3
Download PDF-Datei:	GREIKA.PDF

Eine Seite zurück